

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε.
ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1η Ιανουαρίου 2008 μέχρι 31η Δεκεμβρίου 2008
(δημοσιεύσιμα βάσει του ν.2190, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις κατά Δ.Λ.Π.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε.». Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	Καβάλα οδός Αβέρωφ αριθμός 1, ΤΚ 65403
Διεύθυνση έδρας εταιρείας:	02/1/2001
Ημερομηνία Σύστασης:	Η παροχή κάθε είδους λιμενικών υπηρεσιών, η παροχή υπηρεσιών ελλιμενισμού των πλοίων και διακίνησης επιβατών, οχημάτων και φορτίων
Κύρια δραστηριότητα:	50222/53/Β/01/016
Αριθμός Μητρώου Ανωμόνων Εταιρειών:	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ, ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΡΑΜΑΣ - ΚΑΒΑΛΑΣ - ΞΑΝΘΗΣ
Εποπτεύουσα αρχή:	999910432
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου:	Πρόεδρος - Πέτρος Παναγιώτου, Δ/νων Σύμβουλος - Νικόλαο Παναγιωτόπουλος, Μέλος- Ιωάν. Καρπίτης, Μέλος - Μιχαήλ Τσικτενογιού, Μέλος - Αθαν. Πατρόπουλος, Μέλος - Άναστ. Τάσιου, Μέλος - Άναστ. Χατζηναστασίου, Μέλος - Γεωργ. Παπαδόπουλος, Μέλος - Άγγελος Τσατσούλης.
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	31/12/2008
Ημερομηνία λήξης της Τρέχουσας Χρήσεως:	12ΜΗΝΗ
Διάρκεια Χρήσεως:	ΕΤΗΣΙΕΣ
Τύπος των Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	7 Μαΐου 2009
Ημερομηνία Έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	Μαργαρίτα Βασιλειάδου, Α.Μ.ΣΟΕΛ 12861
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστή:	ΒΔΟ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε., Α.Μ.ΣΟΕΛ 111
Ελεγκτική Εταιρεία:	Με σύμφωνη γνώμη
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	www.portkavala.gr
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας:	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ της 31ης Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

	31/12/2008	31/12/2007
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	3.912	4.178
Αποθέματα	0	0
Απαιτήσεις από πελάτες	347	270
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	2.824	2.143
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	<u>7.083</u>	<u>6.591</u>
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	276	239
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	1	1
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	436	295
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	<u>712</u>	<u>535</u>
Μετοχικό Κεφάλαιο	8.606	8.606
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρείας	(2.236)	(2.550)
Καθαρή θέση μετόχων της Εταιρείας (β)	6.371	6.056
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	<u>7.083</u>	<u>6.591</u>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

	1/1-31/12/2008	1/1-31/12/2007
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες:		
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	207	(484)
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	620	613
Προβλέψεις	8	(119)
Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	0	0
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	(1)	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(101)	(68)
	<u>733</u>	<u>(58)</u>
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(0)	0
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(119)	44
Μείωση / (αύξηση) μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	0	0
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζικών)	174	(315)
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(2)	(0)
Καταβληθέντοι φόροι	(11)	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	<u>776</u>	<u>(330)</u>
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(226)	(171)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες και έσοδα χρεογράφων	103	68
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	<u>(123)</u>	<u>(103)</u>
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες:		
Εισπράξεις για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	500
Εξοφλήσεις δανείων	(1)	(1)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	<u>(1)</u>	<u>499</u>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	<u>652</u>	<u>67</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	1.959	1.893
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	2.611	1.960

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

	1/1-31/12/2008	1/1-31/12/2007
Κύκλος εργασιών	2.725	1.600
Μικτά Κέρδη	1.175	254
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	725	61
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	105	(552)
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	207	(484)
Μείον Φόροι	108	0
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (α)	<u>315</u>	<u>(484)</u>
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες (β)	<u>0</u>	<u>0</u>
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες) (α)+(β)	<u>315</u>	<u>(484)</u>
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	314.566.7797	(484.135.0200)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

	1/1-31/12/2008	1/1-31/12/2007
Σύνολο Καθαρής θέσης έναρξης χρήσης (01/01/2008 και 01/01/2007 αντίστοιχα)	<u>6.056</u>	<u>6.040</u>
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσης μετά από φόρους	315	(484)
Αύξηση / (Μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0	500
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσης (31/12/2008 και 31/12/2007 αντίστοιχα)	<u>6.371</u>	<u>6.056</u>

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2007 και 2008. Βλέπε σημ. 24.2 των Οικονομικών Καταστάσεων
- Οι σχηματισμένες προβλέψεις για ενδεχόμενους κινδύνους και έσοδα διαμορφώνονται ανά περίπτωση ως εξής:
 - Έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις, ποσού € 10 χιλ (βλέπε σημ. 22 των Οικονομικών Καταστάσεων)
 - Έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για αναδρομικές αυξήσεις των εργαζομένων ποσού € 23 χιλ (βλέπε σημ. 22 των Οικονομικών Καταστάσεων)
 - Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για επίδικες ή υπό διαίτησία διαφορές της Εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων.
- Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί ακινήτων της Εταιρείας.
- Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 7630ΠΕ/7629ΠΕ/3-1-2007 απόφαση της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας, & Θράκης, έκταση την οποία εκμεταλλεύεται η Εταιρεία ως μέρος του λιμένα "Φίλιππος Β" στη Νέα Καρβάλη Καβάλας, εξομοιώθηκε με χερσαία ζώνη και επικείται η διαδικασία εκτίμησής της σ'αξία αποζημιώσεως από το Μονομελές Πρωτοδικείο Καβάλας. Η Εταιρεία θα κληθεί να καταβάλει το ποσό της προσδιορισθείσας αποζημίωσης προς την Δ.ΑΝ.Ε.Κ. Α.Ε., η οποία αποτελεί εταιρεία του Δήμου Καβάλας. Η Εταιρεία θα σχηματίσει αντίστοιχη πρόβλεψη όταν δημιουργηθούν βάσιμες ενδείξεις προσδιορισμού του ποσού αποζημίωσης. Βλέπε σημ. 24.1 των Οικονομικών Καταστάσεων
- Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας στο τέλος της χρήσης 2008 και της προηγούμενης χρήσης 2007 ήταν 16 άτομα.
- Οι επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία της χρήσης 2008 ανήλθαν σε € 226 χιλ. περίπου.
- Οι λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν στην τρέχουσα χρήση, είναι οι ίδιες με αυτές που υιοθετήθηκαν κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2007
- Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές
- Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, έχουν ως ακολούθως (ποσά σε χιλιάδες ευρώ):

α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	51
γ) Απαιτήσεις	0
δ) Υποχρεώσεις	0
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	124
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0

Καβάλα, 7 Μαΐου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΙΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Παναγιώτου Πέτρος
ΑΔΤ 1558347

Παναγιωτόπουλος Νικόλαος
ΑΔΤ Χ369072

Μπογιάρης Γεώργιος
ΑΔΤ ΑΕ205005