

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Are we witnessing the re-emergence of Greece's Upstream Oil & Gas Sector?

(<http://adman.kathimerini.gr/click/68/1929//>)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ 10:37

# Αυξημένη κερδοφορία κατά 79% για δέκα περιφερειακά λιμάνια

ΝΙΚΟΣ ΡΟΥΣΑΝΟΓΛΟΥ







Κατακόρυφη άνοδο της τάξεως του 79% σημείωσε η κερδοφορία 10 περιφερειακών λιμανιών (πλην δηλαδή του ΟΛΠ και του ΟΛΘ), κατά το 2013, αποτέλεσμα που αποδίδεται στον εξορθολογισμό της διαχείρισής τους και τον περιορισμό των λειτουργικών τους δαπανών. Υπενθυμίζεται ότι η πλειονότητα των μετοχών των εν λόγω λιμανιών έχει περιέλθει στο ΤΑΙΠΕΔ, που ασκεί εποπτικό ρόλο στη διαχείριση των εταιρειών, έχοντας στελέχη του ως μέλη των διοικητικών συμβουλίων.

Σύμφωνα λοιπόν με τα αρχικά στοιχεία των ισολογισμών του 2013 (δεν είναι τα οριστικά, καθώς εκκρεμούν οι έλεγχοι των ορκωτών λογιστών), η συνολική κερδοφορία των 10 λιμανιών (περιλαμβάνονται τα λιμάνια Βόλου, Πάτρας, Ελευσίνας, Ηγουμενίτσας, Ηρακλείου, Κέρκυρας, Καβάλας, Λαυρίου, Ραφήνας και Αλεξανδρούπολης) ανήλθε πέρασι σε 8,1 εκατ. ευρώ, έναντι 4,5 εκατ. το 2012. Πρόκειται για αύξηση της τάξεως του 79% κατά μέσο όρο. Μεταξύ των επιμέρους λιμανιών, ξεχωρίζει η Ραφήνα, όπου η κερδοφορία εκπινάχθηκε κατά 3.340% και διαμορφώθηκε σε 433.000 ευρώ, έναντι κερδών ύψους μόλις 12.500 ευρώ το 2012. Σημαντική κρίνεται και η επιστροφή στην κερδοφορία (έναντι ζημιών το 2012) των λιμανιών της Καβάλας και της Αλεξανδρούπολης.

Η βελτίωση αυτή της κερδοφορίας οφείλεται καταρχάς στη συμπίεση του λειτουργικού κόστους, το οποίο κατά μέσο όρο έχει μειωθεί κατά 14% σε σχέση με το 2012. Επίσης, ο κύκλος εργασιών αυξήθηκε, έστω και οριακά κατά 1,83%, σε 37,66 εκατ., έναντι σχεδόν 37 εκατ. το 2012, παρά το γεγονός ότι κατά το 2013 μειώθηκαν, τόσο η διακίνηση εμπορευμάτων, όσο και επιβατών ακτοπλοΐας. Ωστόσο, η κάμψη αυτή ανισταθμίστηκε, έστω κι εν μέρει,



από τη σημαντική άνοδο της δραστηριότητας της κρουαζιέρας, ιδίως στα λιμάνια που έχουν μεγαλύτερο τουριστικό ενδιαφέρον, όπως π.χ. στο Ηράκλειο της Κρήτης.

Επίσης, η αύξηση των εσόδων αποδίδεται και σε μια σειρά ενεργειών για την καλύτερη διαχείριση των λιμανιών. Σε αυτά περιλαμβάνονται η σωστή τιμολόγηση των υπηρεσιών, η αναδιάρθρωση / επαναδιαπραγμάτευση των συμβάσεων με τρίτους, η μείωση των διαφυγόντων εσόδων και η αξιοποίηση των περιουσιακών στοιχείων των λιμανιών (π.χ. ακίνητα και χώροι στάθμευσης). Σημειωτέον, ότι λόγω της γενικότερης υποχώρησης της αγοράς, τα λιμενικά τέλη μειώθηκαν, δεδομένου ότι υπολογίζονται ως ποσοστό επί της αξίας των ναύλων των εισιτηρίων.

Ιδιαίτερα αποτελεσματική για την αύξηση της ρευστότητας και τη βελτίωση της κερδοφορίας των λιμανιών κρίνεται και η προσπάθεια είσπραξης ανείσπρακτων εσόδων παρελθόντων ετών, είτε απευθείας από τον τελικό πελάτη, είτε μέσω των ΔΟΥ, με την παρακράτηση του 10%, μέτρο που κρίνεται λίαν αποτελεσματικό. Ειδικότερα, η λιμενική αρχή βεβαιώνει την οφειλή στην ΔΟΥ, ο ιδιώτης σπεύδει να προβεί σε ρύθμιση της οφειλής και στη συνέχεια η εφορία επιστρέφει το ποσό της οφειλής στο λιμάνι, παρακρατώντας το 10% για λογαριασμό της.

Αξιζει να σημειωθεί ότι σύμφωνα με μελέτη σκοπιμότητας που διαθέτει το ΤΑΙΠΕΔ, από τα παραπάνω λιμάνια, το μεγαλύτερο επενδυτικό ενδιαφέρον συγκεντρώνει εκείνο της Αλεξανδρούπολης, κάτι που σημαίνει ότι ενδείκνυται η απευθείας πώληση πλειοψηφικού ποσοστού.

Αντιθέτως, στα υπόλοιπα λιμάνια, το ενδιαφέρον αφορά κυρίως μεμονωμένες δραστηριότητες, με αποτέλεσμα στο ΤΑΙΠΕΔ να εξετάζουν τη δημιουργία μιας εταιρείας συμμετοχών, όπου θα εισφερθούν όλα, ή κάποια έστω από τα λιμάνια (με βάση τη γεωγραφική εγγύτητα), προκειμένου έτσι να καταστεί η επενδυτική πρόταση ελκυστικότερη.

#### ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ



[\(/552001/article/oikonomia/etairik-anakoinwseis/syglykentrwsh-35-tonwn-trofimwn-apo-toys-ergazomenoy-s-ths-vodafone-paidika-xwria-sos\)](http://552001/article/oikonomia/etairik-anakoinwseis/syglykentrwsh-35-tonwn-trofimwn-apo-toys-ergazomenoy-s-ths-vodafone-paidika-xwria-sos)

**Συγκέντρωση 3,5 τόνων τροφίμων από τους εργαζομένους της Vodafone για τα Παιδιά Χωριά SOS**

[\(/552001/article/oikonomia/etairik-anakoinwseis/syglykentrwsh-35-tonwn-trofimwn-apo-toys-ergazomenoy-s-ths-vodafone-paidika-xwria-sos\)](http://552001/article/oikonomia/etairik-anakoinwseis/syglykentrwsh-35-tonwn-trofimwn-apo-toys-ergazomenoy-s-ths-vodafone-paidika-xwria-sos)

#### ΣΤΟΝ ΚΟΣΜΟ



[\(/756618/article/ta3idia/ston-kosmo/hmerologia-katastrwmatos\)](http://756618/article/ta3idia/ston-kosmo/hmerologia-katastrwmatos)

**Ημερολόγια καταστρώματος**

[\(/756618/article/ta3idia/ston-kosmo/hmerologia-katastrwmatos\)](http://756618/article/ta3idia/ston-kosmo/hmerologia-katastrwmatos)

#### ΔΙΕΘΝΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

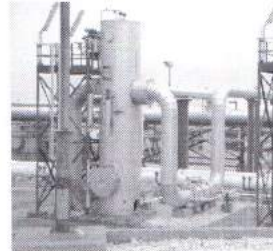


[\(/756832/article/oikonomia/die8n-oikonomia/daneio-1-dis-dol-phreservia-apo-ta-emirata\)](http://756832/article/oikonomia/die8n-oikonomia/daneio-1-dis-dol-phreservia-apo-ta-emirata)

**Δάνειο 1 δισ. δολ. πήη Σερβία από τα Εμιράτα**

[\(/756832/article/oikonomia/die8n-oikonomia/daneio-1-dis-dol-phreservia-apo-ta-emirata\)](http://756832/article/oikonomia/die8n-oikonomia/daneio-1-dis-dol-phreservia-apo-ta-emirata)

#### ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ



[\(/756819/article/oikonomia/epixe-syglykvernshs-sth-nea-dioikh\)](http://756819/article/oikonomia/epixe-syglykvernshs-sth-nea-dioikh)

**Φόρμουλα συγκυβέρνηα διοίκηση της ΔΕΙ**

[\(/756819/article/oikonomia/epixe-syglykvernshs-sth-nea-dioikh\)](http://756819/article/oikonomia/epixe-syglykvernshs-sth-nea-dioikh)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ



(/756817/article/oikonomia/epixeirhseis-ay3hsh-tziroy-to-d-trimhnc-kerdoforia-kata-79-gia-deka-perifereiaka-limania)  
**Σύντομα (6/3/14)**  
(/756817/article/oikonomia/epixeirhseis-ay3hsh-tziroy-to-d-trimhnc-kerdoforia-kata-79-gia-deka-perifereiaka-limania)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ



(/756812/article/oikonomia/epixeirhseis-ay3hsh-tziroy-to-d-trimhnc-kerdoforia-kata-79-gia-deka-perifereiaka-limania)  
**ΟΤΕ: Οριακή αύξηση το δ' τρίμηνο**  
(/756812/article/oikonomia/epixeirhseis-ay3hsh-tziroy-to-d-trimhnc-kerdoforia-kata-79-gia-deka-perifereiaka-limania)

Δεν τυπώνω. Περισσότερο το περριβάλλον.